

Följeforskning av projekt trygghetsbostäder i Rambergsstaden



Fil dr Lisbeth Lindahl

Goda boendialternativ,
inspirerande till positiv
boendekarriär

Seniorvärldskonferensen
2016-04-20

Syfte



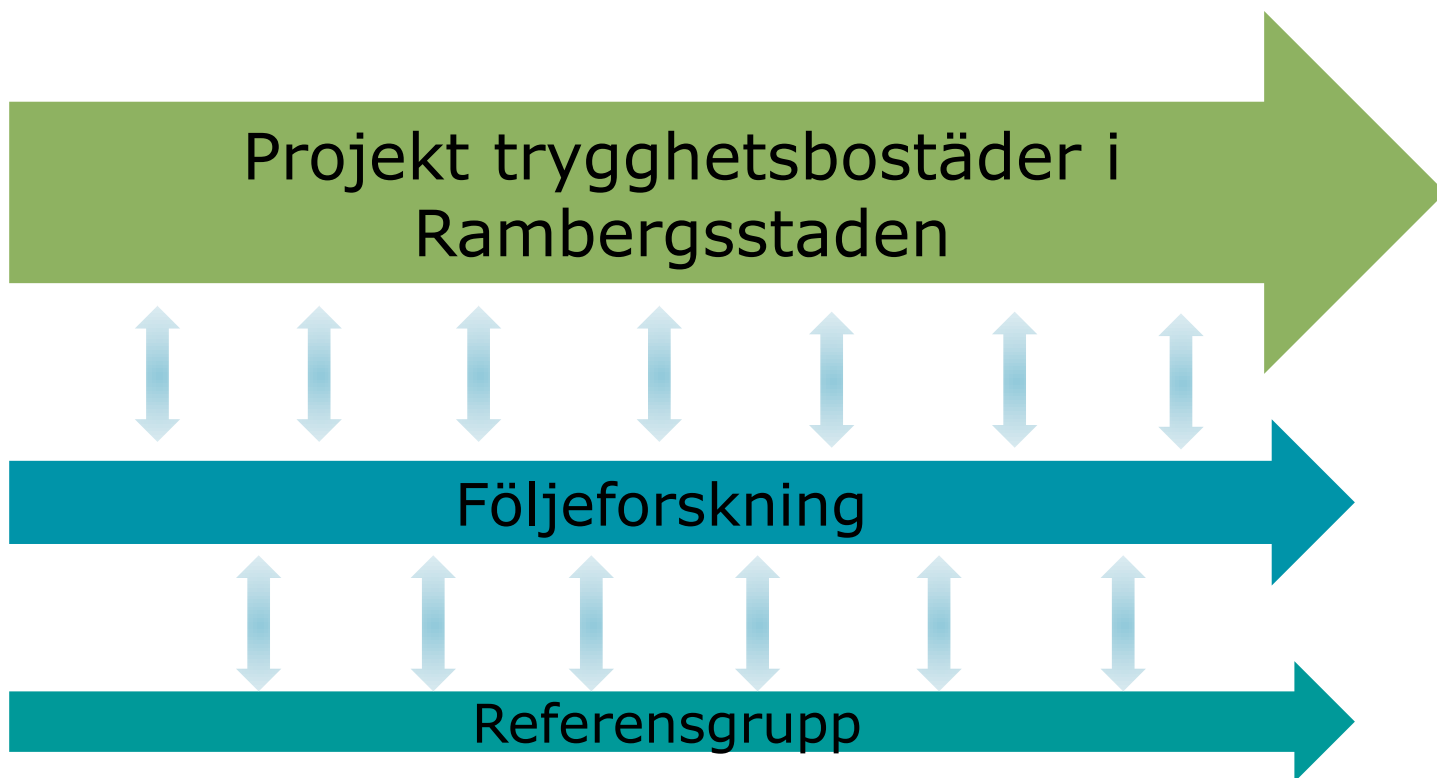
- Att bidra till **metodutveckling** av planerings- och byggprocessen för ökad hållbarhet och effektivitet
- Att beskriva den **arbetsmodell** som används samt de idéer, kunskaper, brytpunkter och kompromisser som sker i **beslutsprocesserna** på väg mot en färdig byggnad.
- Att undersöka om de metoder som används bidrar till **effektivisering**.

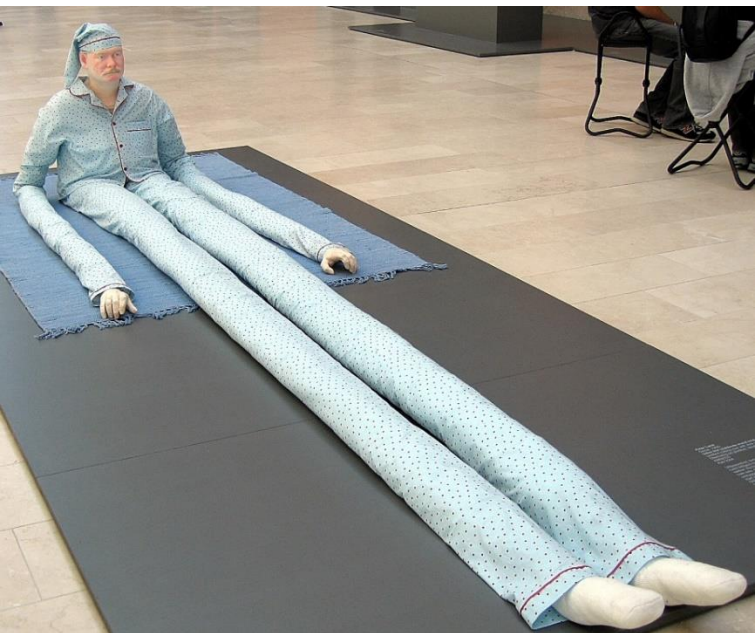
Metoder



- **Internt:** projektdagbok, självutvärdering, intervjuer och observationer.
- **Externt:** intervjuer, enkäter med intressenter.
- Litteraturstudier och studier av referensobjekt.

Organisation





- Dialogmötena bidrar till lärdomar men tar tid
- Segdragna processer i projektet
- Bra och öppen diskussion med andra byggherrar och med fastighetskontoret
- Positivt med referensgruppen

Externt (träffpunkten, stadsdelen staden)



- Värdefullt att kunna vara med och påverka
- Hur nå ut till äldre som behöver flytta?
- Finns ett behov av nya bostäder i stadsdelen
- Lundby växer så det knakar...
- Tufft av White att gå utanför mainstream!
- Samarbete mellan förebyggande och fastighetsägarna är bingo!