



SEHLHALL

Ett äldre boende är sällan
ett bra äldreboende





Vi utvecklar och förvaltar moderna
och hållbara omsorgsfastigheter med
människan i centrum.

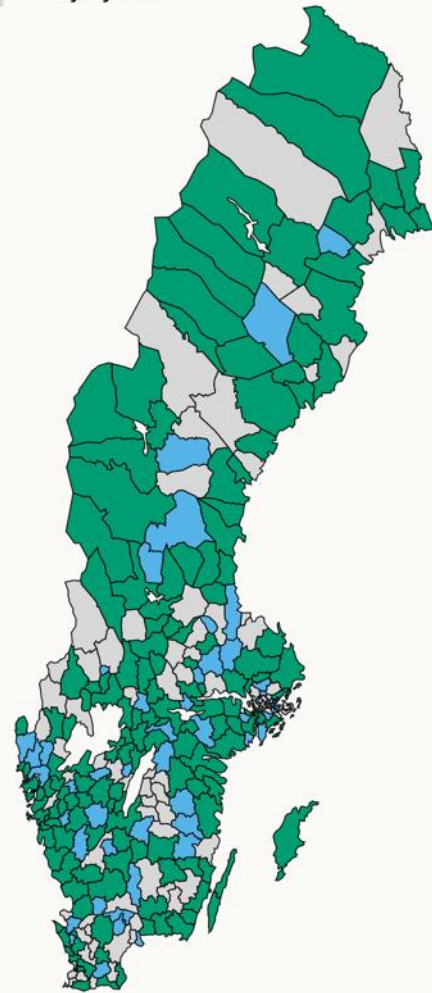


TIMBRO's prognos visar att med nuvarande takt
behöver det öppnas **tre äldreboenden i**
veckan för att möta behovet till 2030.

Om ingenting förändras i sättet att arbeta så leder den åldrande befolkningen till att antalet anställda i välfärden, inklusive privata utförare, behöver öka med 132 000 personer fram till 2029. Det motsvarar en årlig ökning om 13 200 personer, motsvarande drygt en procent (1,1 %). Utöver behovsökningen av anställda beräknas cirka 336 000 gå i pension de kommande tio åren, 33 600 per år.

Personalbrist i kommunerna

Personalbrist
Ej personalbrist
Vet ej/Ej svar



69 procent av kommunerna svarade ja på frågan om de själva anser att de har personalbrist i äldreomsorgen.

Rekordmånga äldre gör att personalen inte räcker

Att det skulle bli brist på personal kan knappast ha kommit som en överraskning för kommunerna. Det har länge varit känt att andelen äldre blir fler samtidigt som de som jobbar blir färre. Prognoser från Statistiska centralbyrån visar att antal personer över 80 år kommer att öka med 50 procent de kommande tio åren. Samtidigt ökar de i arbetsför ålder bara med fyra procent.

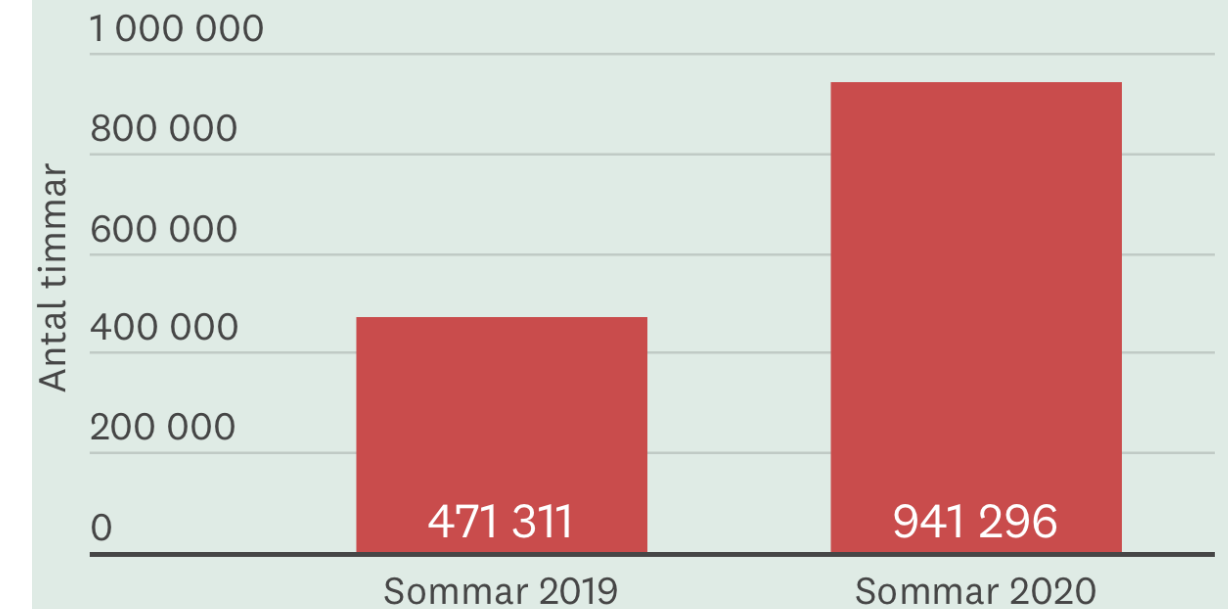
NÄSTAN EN MILJON ÖVERTIDSTIMMAR – SÅ AKUT ÄR PERSONALKRISEN I ÄLDREOMSORGEN

Hundratusentals timmar övertid, flyttad semester och underbemanning. Sju av tio kommuner uppger att de har brist på personal i äldreomsorgen, visar KA:s nya siffror. Men att bemanningen kommer att öka är bara att glömma, enligt Sveriges Kommuner och Regioner, SKR.

”Vi måste försöka behålla den personal som finns. Men medlemmarna är så trötta och slut så de söker sig till andra yrken.”

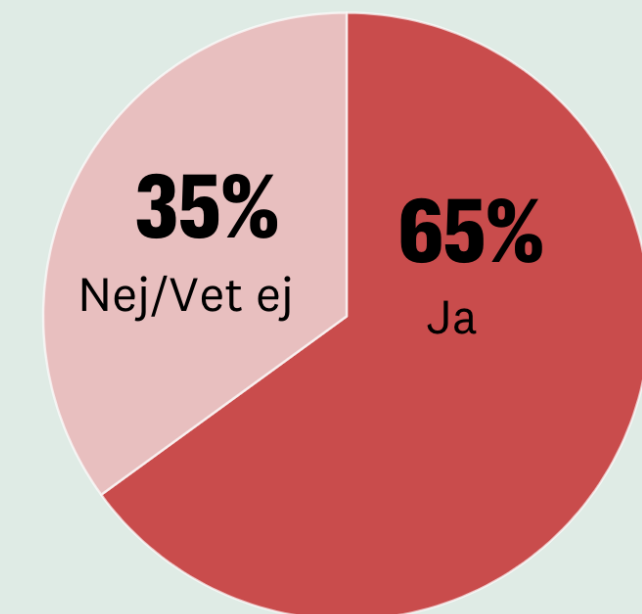
Anna Johansson, facklig företrädare för Kommunal

Övertiden fördubblades



Äldreomsorgen hade dubbelt så många övertidstimmar juni till augusti 2022 som samma period 2019.

Ökningen beror på personalbrist



De flesta kommuner där övertiden ökade uppger att ökningen beror på personalbrist.

200 verksamhetschefer inom äldreomsorgen

-  Den viktigaste åtgärden för att höja livskvaliteten för de boende är att lokaler och byggnader är utformade för att **undvika en institutionell känsla**
-  Nära hälften anser inte att **klimatet och ventilationen** är tillfredsställande i fastigheten de arbetar i
-  En tredjedel anser inte att **belysningen** på arbetet är tillfredsställande
-  Drygt en tredjedel anser inte att **arbetsplatsen** är i **gott skick**

Privata utförare som vill driva äldreboende måste ha ett tillstånd från IVO.

Kommunerna omfattas dock inte av tillståndsplikten.





1000 lägenheter på svenska äldreboenden saknar eget badrum



17 000 är ej fullvärdiga bostäder för äldre



VÄRDFOKUS GRANSKAR: ÄLDREVÅRDEN UNDER CORONA

Många äldre dog efter att ha delat hygienutrymmen

Äldreomsorg

Ny lag tvingar kommuner ta tillbaka äldreboenden

Öppnar utdömt boende

↗ Dela

Enköpings kommun öppnar ett äldreboende som de tidigare i år lagt ner på grund av för dåliga lokaler. Behovet av att korta köerna har blivit för stort.

I början av hösten flyttade de sista ut från det kommunala äldreboendet Kungsgården i Enköping, bland annat för att kommunen ansåg att lokalerna var för gamla och dåliga.

Mitt i Söderort, Hammarby, Skarpnäck

Staden kan bötfällas för underhållet på äldreboende

Smittan slog ner som en bomb - 29 döda på äldreboende

Äldreboenden ofta livsfarliga utdömda ruckel

← **NSD**

Otäta dörrar – brandfara på äldreboende

Borås >

Många brister på äldreboenden i Borås – flera lokaler är utdömda

Flera av äldreomsorgens lokaler i Borås är utdömda. Det handlar om läckande avlopp, orenhet och dålig personal huvudvärk. Miljön på äldreboenden har också förändrats.

Krav på att åtgärda arbetsmiljöbrister inom äldreomsorgen

26 FEBRUARI 2019 VÄRD, OMSORG PRESSMEDDELANDE

Arbetsmiljöverket inledde hösten 2017 en nationell tillsyn av äldreomsorgen som ska sträcka sig över tre år. Hittills har myndigheten gjort drygt 1 200 besök hos drygt 150 arbetsgivare. Sammanlagt har de fått påpeka 2 500 brister som ska åtgärdas.

Stora fuktskador i ett äldreboende stänger hel avdelning

NYHETER

07 maj 2021 09.00



Tio års väntan för Granliden

Eftersatt underhåll under många år, bristfällig planering, försvunna dokument, livsfarliga och överbefolkade brandceller, försummelse och "glömska", uteblivna sprinklersystem, brister i brandskyddet, livsfarliga brandlarm, hälsovådliga arbetsmiljöer, interna konflikter, svagt



SEHLHALL
FASTIGHETER





Fler kommuner saknar trygghetsbostäder

Granskad: 16 maj 2024

Det finns trygghetsbostäder i 60 procent av landets kommuner, och drygt 50 procent av dessa bedömer att de har för få 2024. Mer än hälften av de kommuner som hittills inte har inrättat trygghetsbostäder anser att sådana behövs.

Ungefär hälften av alla människor som är 80 år eller äldre bor i bostäder som inte är tillgänglighetsanpassade. Det kan medföra att ett behov av stöd och hjälp uppstår tidigare eller blir mer omfattande än vad det annars skulle varit. En otillgänglig bostad orsakar också i många fall svårigheter att utforma och tillhandahålla hjälp i hemmet. Samtidigt vill de flesta bo kvar i en vanlig bostad så länge som möjligt, vilket också är en av de bärande delarna i Sveriges äldrepolitik.

Vad är trygghetsboende?

Trygghetsboende är en boendeform för äldre personer som vill leva ett självständigt liv, men med extra trygghet och tillgång till gemenskap och sociala aktiviteter. Det fungerar som en slags brygga mellan vanligt boende och äldreboende.

Du behöver inget biståndsbeslut för att flytta till ett trygghetsboende. Därför passar trygghetsboende bra för seniorer som är för friska för ett äldreboende men söker mer trygghet och social samvaro i sitt boende. Ett trygghetsboende måste ha gemensamma utrymmen samt tillgång till daglig personal eller gemensamma tjänster. Trygghetsbostäder finns både som hyresrätter och bostadsrätter.



“Jag är övertygad in i
det yttersta att
framtiden för
kvalitetsvård beror
på vår förmåga att
motivera nästa
generations
sjuksköterskor att
vara mer kreativa,
mer drivna och
utföra sitt arbete
med ännu mer
hängivenhet.

Silvia



Vad bör vi göra?

- ✓ Lyfta nivån på arbets- och boendemiljön
- ✓ Göra kommuner tillståndspliktiga hos IVO
- ✓ Införa LOV (lita på den "osynliga handen")
- ✓ Avlasta hemtjänst och SÄBO med trygghetsboenden
- ✓ Lyfta statusen på vård och omsorgsycket (våra hjältar!)
- ✓ Samarbeta med det privata





SEHLHALL